

AP (Thailand) AP

PROPERTY DEVELOPMENT / RESIDENTIAL

3Q25 Presale สูงถึง 12.5 พันลพ.

มุมมอง slightly positive ต่อ 3Q25 presale ที่ 12.5 พันลพ. (-7% y-y, +52% q-q) ถึงแม้ลดลงเล็กน้อย y-y จากกลุ่ม condo ที่ระบาย stock ได้ลดลง และมี cancel เข้ามา ในขณะที่กลุ่ม low-rise โตได้ y-y ถึงแม้ฐานสูงและดีกว่ากลุ่มฯ สะท้อนการแย่ง market share ทำได้ต่อเนื่อง สำหรับ 9M25 presale เท่ากับ 32.8 พันลพ. (-13% y-y) คิดเป็น 60% ของเป้าปี 2025F ที่ 55.0 พันลพ. (+18% y-y) มองมีโอกาส downside แต่ไม่เหนือความคาดหมาย แนวโน้มกำไรสุทธิ 3Q25F คาดที่ 1.1 พันลพ. เพิ่ม q-q และแนวโน้มกำไรสุทธิ 4Q25F เพิ่ม q-q ต่อเนื่อง เราคง TP25F ที่ 10.0 บาท และประเมิน TP26F เบื้องต้นที่ 11.5 บาท ถึงแม้ราคาหุ้นเพิ่ม 36% ในช่วงไตรมาสที่ผ่านมา แต่จาก outlook ที่ยังเด่นกว่ากลุ่มฯ ใน 4Q25-2026F ทำให้เรายังแนะนำ Buy จุดเด่นคือ การเพิ่ม market share ทำได้ต่อเนื่อง ทำให้รักษากำไรระดับสูงได้สม่ำเสมอ และคาดการณ์ No.1 market share ได้ ราคาปัจจุบัน trade ที่ 2026F PER = 5.2x และคาดการณ์ปันผลจ่ายสูง 6-7% ต่อปี ผลตอบแทนน่าสนใจบน valuation ไม่แพง

รายงาน 3Q25 presale ที่ 12.5 พันลพ. (-7% y-y, +52% q-q)

- มุมมอง slightly positive ต่อ 3Q25 presale ที่ 12.5 พันลพ. (-7% y-y, +52% q-q) ถึงแม้ลดลงเล็กน้อย y-y แต่มาจากการลด stock ที่การระบาย stock ทำได้ลดลง และมี cancel เข้ามา ในขณะที่กลุ่ม low-rise โตได้ y-y ถึงแม้ฐานสูง และดีกว่ากลุ่มฯ สะท้อนการแย่ง market share ทำได้ต่อเนื่อง ภาพรวมสัดส่วน 3Q25 presale มาจาก low-rise : condo ที่ 80% : 20%
- 3Q25 low-rise presale ที่ 10.0 พันลพ. (+10% y-y, +32% q-q) การเพิ่มขึ้น y-y, q-q มาจากการเปิดโครงการใหม่ต่อเนื่อง และทำยอดขายได้ดี โดย low-rise presale ไตรมาสนี้มาจากโครงการใหม่ราว 4.1 พันลพ. หรือราว 41% ของยอด presale
- 3Q25 condo presale ที่ 2.5 พันลพ. (-42% y-y, +293% q-q) ไตรมาสนี้มีเปิด condo ใหม่ ซึ่งมียอด presale เข้ามาราว 2.6 พันลพ. อย่างไรก็ตามไตรมาสนี้ยังมี cancellation จาก condo ใหม่ที่อยู่ระหว่างโอนเข้ามา กดดันยอด condo presale

3Q25 : Total Presale

	3Q25	2Q25	3Q24	% q-q	% y-y	9M25	9M24	% y-y	2024	2025F Co. target	% y-y	% of Co. target
AP	12,473	8,194	13,418	52%	-7%	32,777	37,503	-13%	46,753	55,000	18%	60%

3Q25 : Low-rise Presale

	3Q25	2Q25	3Q24	% q-q	% y-y	9M25	9M24	% y-y	2024	2025F Co. target	% y-y	% of Co. target
AP	9,997	7,564	9,113	32%	10%	27,025	24,311	11%	30,988	37,500	21%	72%

3Q25 : Condo Presale

	3Q25	2Q25	3Q24	% q-q	% y-y	9M25	9M24	% y-y	2024	2025F Co. target	% y-y	% of Co. target
AP	2,476	630	4,305	293%	-42%	5,752	13,192	-56%	15,765	17,500	11%	33%

Company Quick Comment

9 October 2025

Rating	Buy
Remains	
TP 25F (P/E 6.3x)	THB 10.00
Remains	
Closing price	THB 8.90
Upside/Downside	+12.4%



Samanun Polsomboonchok
Fundamental investment analyst on securities
Analyst Registration No. 40716
02 638 5793, 02 081 2793
Samanun.Polsomboonchok@krungsrisecurities.com

Forecasts & Valuation

	Year to 31 Dec	2024A	2025F	2026F	2027F
Revenue (THBmn)	36,988	35,743	38,263	39,435	
Revenue growth (%)	-2.8	-3.4	7.0	3.1	
EBITDA (THBmn)	6,184	5,975	6,475	6,670	
EBITDA growth (%)	-9.8	-3.4	8.4	3.0	
Profit, norm (THBmn)	5,020	4,950	5,375	5,540	
Profit growth, norm (%)	-17.1	-1.4	8.6	3.1	
Profit, net (THBmn)	5,020	4,950	5,375	5,540	
Profit growth, net (%)	-17.1	-1.4	8.6	3.1	
EPS, norm (THB)	1.60	1.57	1.71	1.76	
EPS growth, norm (%)	-17.1	-1.4	8.6	3.1	
DPS (THB)	0.60	0.60	0.65	0.65	
P/E, core (x)	5.6	5.7	5.2	5.1	
P/BV, core (x)	0.6	0.6	0.6	0.5	
ROE (%)	11.9	11.0	11.1	10.7	
Dividend yield (%)	6.7	6.7	7.3	7.3	
FCF yield (%)	14.8	-6.3	1.7	9.1	

Source: AP, KSS estimated

- 3Q25 เปิดโครงการใหม่รวม 14 โครงการ มูลค่ารวม 24.0 พันลบ. เป็น low-rise 13 โครงการ มูลค่ารวม 19.4 พันลบ. โดยทำ average take up rate ที่ราว 21% ซึ่งถือว่าทำได้ดี ในขณะที่เปิด condo 1 โครงการ มูลค่า 4.6 พันลบ. โดยทำ take-up rate ที่ 58% สูงกว่าเป้า
- 9M25 presale เท่ากับ 32.8 พันลบ. (-13% y-y) คิดเป็น 60% ของเป้าปี 2025F ที่ 55.0 พันลบ. (+18% y-y) โดยมีโอกาส downside จากกลุ่ม condo ซึ่งมีบางโครงการเลื่อนเปิดตัวจาก 4Q25F ออกไป รวมถึง cancellation rate จาก condo เข้ามามากหลังเหตุการณ์แผ่นดินไหว
- แนวโน้มกำไรสุทธิ 3Q25F เบื้องต้นอยู่ที่ราว 1.1 พันลบ. เพิ่มขึ้น q-q แต่ยังคงลดลง y-y และถือเป็นกำไรสุทธิรายไตรมาสที่ค่อนข้างสูง โดยการโอนยังทำได้ค่อนข้างดี แต่ % GPM ที่มีแนวโน้มลดลง y-y อาจกดดันให้กำไรสุทธิไม่สูงเท่าในอดีต อย่างไรก็ตามแนวโน้มกำไรสุทธิ 4Q25F จะเพิ่มขึ้น q-q และคาดเป็นกำไรสุทธิรายไตรมาสที่สูงสุดของปีนี้

	1Q24	2Q24	3Q24	4Q24	1Q25	2Q25	2024	2025F	2026F
	actual	actual	actual	actual	actual	actual	actual	KSS's est.	KSS's est.
Total sales	7,939	9,789	9,948	9,312	7,699	9,939	36,988	35,743	38,263
% y-y	-16%	5%	-1%	0%	-3%	2%	-3%	-3%	7%
% q-q	-15%	23%	2%	-6%	-17%	29%			
Gross profit	2,837	3,415	3,301	3,119	2,584	3,047	12,673	12,110	12,944
% GPM	35.7%	34.9%	33.2%	33.5%	33.6%	30.7%	34.3%	33.9%	33.8%
EBITDA	1,290	1,715	1,715	1,444	1,149	1,351	6,184	5,975	6,475
% EBITDA margin	16.2%	17.5%	17.2%	15.5%	14.9%	13.6%	16.7%	16.7%	16.9%
Net profit	1,008	1,269	1,450	1,272	864	1,006	5,020	4,950	5,375
% NP margin	12.7%	13.0%	14.6%	13.7%	11.2%	10.1%	13.6%	13.8%	14.0%
% y-y	-32%	-18%	-15%	-5%	-14%	-21%	-17%	-1%	9%
% q-q	-24%	26%	14%	-12%	-32%	17%			
% of full year est.	20%	25%	29%	26%	17%	20%			

- ประเมินการกำไรสุทธิ 2025F ที่ 4.9 พันลบ. (flat y-y) อาจมี downside เล็กน้อย จาก % GPM ที่ต่ำกว่าคาด เราทำ sensitivity ด้าน downside โดยหาก % GPM ต่ำกว่าคาดทุก 50 bps ที่ลดลงกระทบกำไรสุทธิลดลง 3% ทั้งนี้เบื้องต้นคาดว่ากำไรสุทธิ 2025F จะมี downside ราว 10% จากประมาณการปัจจุบัน

ความเห็นและคำแนะนำ

- คาดราคาหุ้นมีโอกาส sideways up จาก 3Q25 presale และแนวโน้มกำไรสุทธิ 3Q25F ที่ยังคงค่อนข้างดี ในขณะที่แนวโน้ม 4Q25F จะยังดีต่อเนื่อง โดยเฉพาะด้านกำไรสุทธิรายไตรมาสที่คาดดีที่สุดของปี รวมถึงยังมีโครงการใหม่เปิดมากทั้ง low-rise และ condo ซึ่งทำให้ story ยังเด่นกว่าบริษัทอื่นในกลุ่มฯ
- ราคาหุ้นในช่วงไตรมาสที่ผ่านมาปรับเพิ่มขึ้นถึง 36% สูงกว่ากลุ่มฯ มาก น่าจะสะท้อนปัจจัยบวกพอสมควรแล้ว ราคาปัจจุบันมี upside จาก TP25F ที่ 10.0 บาท ไม่มากนัก แต่เราลองประเมิน TP26F เบื้องต้นราคาที่ 11.5 บาท ทำให้ยังมี upside ที่น่าสนใจ เรายังคงแนะนำ BUY เรายังชอบแผนธุรกิจที่ยังแข็งแกร่งกว่ากลุ่มฯ ทำให้คาดรักษา No.1 market share ได้ต่อเนื่อง ราคาปัจจุบัน trade ที่ 2026F PER = 5.2x และคาดเงินปันผลจ่ายสูง 6-7% ต่อปี มองผลตอบแทนน่าสนใจบน valuation ที่ไม่แพง

คำแนะนำการลงทุน และความหมายของคำแนะนำการลงทุน

Stock Rating หมายถึง การให้น้ำหนักการลงทุนของบริษัท แบ่งเป็น 4 ระดับ

Buy หมายถึง ราคาพื้นฐานสูงกว่าราคาตลาด 15%

Trading Buy หมายถึง ราคาพื้นฐานสูงกว่า ราคาตลาดระหว่าง 5% - 15%

Neutral หมายถึง ราคาพื้นฐานสูงกว่าราคาตลาดไม่เกิน 5% หรือต่ำกว่าราคาตลาดไม่เกิน 5%

Reduce หมายถึง ราคาพื้นฐานต่ำกว่าราคาตลาด 5%

คำจำกัดความ

Sector หมายถึง กลุ่มอุตสาหกรรมที่บริษัทจัดอยู่

Sector Rating หมายถึง การให้น้ำหนักการลงทุนของกลุ่มอุตสาหกรรม แบ่งเป็น 3 ระดับ

Bullish หมายถึง หุ้นส่วนใหญ่ในกลุ่มอุตสาหกรรมได้รับคำแนะนำ "Buy" หรือคำแนะนำเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของกลุ่มอุตสาหกรรมคือ "Buy" และ "Trading Buy"

Neutral หมายถึง หุ้นส่วนใหญ่ในกลุ่มอุตสาหกรรมได้รับคำแนะนำ "Neutral" หรือคำแนะนำเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของกลุ่มอุตสาหกรรมคือ "Neutral"

Bearish หมายถึง หุ้นส่วนใหญ่ในกลุ่มอุตสาหกรรมได้รับคำแนะนำ "Reduce" หรือ "Sell" หรือคำแนะนำเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของกลุ่มอุตสาหกรรมคือ "Reduce" หรือ "Sell"

Current หมายถึง การให้น้ำหนักการลงทุนของบริษัท ณ ปัจจุบัน

Previous หมายถึง การให้น้ำหนักการลงทุนของบริษัท ก่อนหน้านี้

Market Prices หมายถึง ราคาหุ้น ณ ปัจจุบัน

Fair Price หมายถึง ราคาที่เหมาะสมตามปัจจัยพื้นฐาน

Net Profit หมายถึง กำไรสุทธิ (ล้านบาท)

EPS หมายถึง กำไรสุทธิต่อหุ้น (บาท)

EPS Growth หมายถึง อัตราการขยายตัวของกำไรต่อหุ้น (%)

PER หมายถึง ราคาหุ้นปัจจุบัน / กำไรสุทธิต่อหุ้น (เท่า)

P/BV หมายถึง ราคาหุ้นปัจจุบัน / มูลค่าทางบัญชีต่อหุ้น (เท่า)

EBITDA หมายถึง กำไรก่อนหักดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคา และ ค่าตัดจำหน่าย (บาท)

EBITDA Growth หมายถึง อัตราการขยายตัวของ กำไรก่อนหักดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคา และ ค่าตัดจำหน่าย (%)

EV / EBITDA หมายถึง มูลค่ากิจการ / กำไรก่อนหักดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคา และ ค่าตัดจำหน่าย (เท่า)

DPS หมายถึง เงินปันผลต่อหุ้น (บาท)

Dividend Yield หมายถึง อัตราผลตอบแทนของเงินปันผล (%)

เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้จัดทำโดยอาศัยข้อมูลที่ได้จัดหาจากแหล่งที่เชื่อถือหรือควรเชื่อว่ามีที่น่าเชื่อถือ และ/หรือถูกต้อง อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่ยืนยัน และไม่รับรองถึงความครบถ้วนสมบูรณ์หรือถูกต้องของข้อมูลดังกล่าว และไม่ได้ประกันราคาหรือผลตอบแทนของหลักทรัพย์ที่ปรากฏข้างต้น แม้ว่าข้อมูลดังกล่าวจะปรากฏข้อความที่อาจเป็นหรืออาจตีความว่าเป็นเช่นนั้นได้ บริษัท จึงไม่รับผิดชอบต่อการนำเอาข้อมูล ข้อความ ความเห็น และหรือบทสรุปที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ไปใช้ไม่ว่ากรณีใดๆ บริษัท รวมทั้งบริษัทที่เกี่ยวข้อง ลูกค้า ผู้บริหารและพนักงานของบริษัทต่างๆ อาจจะมีการลงทุนใน หรือซื้อ หรือขายหลักทรัพย์ที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ได้ตลอดเวลา ข้อมูลและความเห็นที่ปรากฏอยู่ในเอกสารฉบับนี้ มิได้ประสงค์จะชี้ชวน เสนอแนะ หรือจูงใจให้ลงทุนใน หรือซื้อ หรือขายหลักทรัพย์ที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ และข้อมูลอาจมีการแก้ไขเพิ่มเติมเปลี่ยนแปลงโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ผู้ลงทุนควรใช้ดุลยพินิจอย่างรอบคอบในการลงทุนในหรือซื้อหรือขายหลักทรัพย์ บริษัทสงวนลิขสิทธิ์ในข้อมูลปรากฏในเอกสารนี้ ห้ามมิให้ผู้ใดใช้ประโยชน์ ทำซ้ำ ดัดแปลง นำออกแสดง ทำให้ปรากฏ หรือเผยแพร่ต่อสาธารณชน ไม่ว่าด้วยประการใด ๆ ซึ่งข้อมูลในเอกสารนี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากบริษัทเป็นการล่วงหน้า การกล่าวคัด หรืออ้างถึง ข้อมูลบางส่วนตามสมควรในเอกสารนี้ ไม่ว่าในบทความ บทวิเคราะห์ บทวิจัย หรือในเอกสาร หรือการสื่อสารอื่นใดจะต้องกระทำโดยถูกต้อง และไม่เป็นการก่อให้เกิดการเข้าใจผิดหรือความเสียหายแก่บริษัท ต้องรับรู้ถึงความเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในข้อมูลของบริษัท และต้องอ้างอิงถึงฉบับที่และวันที่ในเอกสารฉบับนี้ของบริษัทโดยชัดแจ้ง การลงทุนในหรือซื้อหรือขายหลักทรัพย์ย่อมมีความเสี่ยง ท่านควรทำความเข้าใจอย่างถ่องแท้ต่อลักษณะของหลักทรัพย์แต่ละประเภท และควรศึกษาข้อมูลของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์และข้อมูลอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนการตัดสินใจลงทุนในหรือซื้อหรือขายหลักทรัพย์

SET ESG RATINGS 2024 (as of 26 August 2025)

Ratings - AAA

ACE	AJ	AMATA	BANPU	BAY	BBL	BCPG	BEM	BGC	BGRIM	BKIH
BPP	BTG	CENTEL	CKP	CPALL	CPF	CPN	DITTO	GPSC	GULF	IVL
KBANK	KTB	KTC	MC	M-CHAI	MFEC	MTC	NOBLE	OR	ORI	PB
PR9	PTT	PTTGC	RATCH	SABINA	SCC	SCGP	SIRI	SJWD	STA	STGT
TEGH	TFMAMA	THCOM	TISCO	TMT	TOP	TPIPP*	TPBI	TTB	TVO	WHA
WHAUP										

Ratings - AA

ADB	ADVANC	AKP	AMATAV	AP	ASW	AWC	BAM	BBGI	BCH	BJC
BLA	BRI	BTS	CBG	CK	COM7	CPAXT*	CRC	DMT	DRT	EASTW
EGCO	EPG	ETC	FPI	FPT	GLOBAL	GUNKUL	HANA	HENG	HMPRO	HTC
III	ILM	KKP	LH	MAJOR	MINT	MTI	NYT	OSP	PLANB	PPS
PSH	PSL	PTTEP*	QTC	S	S&J	SAT	SAWAD	SC	SCB	SCCC
SCG	SHR	SMPC	SNP	SSP	STECON	SUTHA	SVOA	SYNEX	TASCO	TCAP
TFG	TGH	THANI	TPAC	TRUBB	TTA	TTW	VGI	WICE	ZEN	

Ratings - A

ALLA	AOT	ASK	BDMS	CFRESH	CHASE	CM	COLOR	DELTA	GCAP	HARN
ICHI	ILINK	IRC	IT	ITEL	JMART	KCE	KCG	KUMWEL	LHFG	LOXLEY
MBK	MEGA	MFC	MODERN	MOONG	MOSHI	MSC	NER	NVD*	PCC	PCSGH
PHOL	PM	RBF	SAK	SAPPE	SCGD	SELIC	SFLEX	SGC	SICT	SITHAI
SNC	SNNP	SPALI	SPI	SSSC	TGE	THIP	THREL	TKS	TLI	TOA
TOG	TPCS	TQM	TSC	TSTH	TTCL	TU	TWPC	UAC	UBE	VIH
WACOAL	XO									

Ratings - BBB

AKR	BA	BLC	DEMCO	GABLE	INSET	JMT	MICRO	PDJ	Q-CON	QLT
SENA	SKR	SO	SUN	SYMC	THANA	UPF	UPOIC	VIBHA		

ระดับคะแนน	SET ESG Ratings
90 – 100	AAA
80 – 89	AA
65 – 79	A
50 – 64	BBB

ข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นการให้ข้อมูลแก่ผู้ลงทุนเท่านั้น มิใช่การให้คำแนะนำด้านการลงทุนหรือความเห็นด้านกฎหมาย ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยมิได้ให้การรับรองในความถูกต้องของข้อมูลหรือในเรื่องของการใช้งานที่ตอบสนองวัตถุประสงค์เฉพาะอื่นใด รวมทั้งไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการนำข้อมูลไม่ว่าส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดไปใช้หรืออ้างอิงหรือเผยแพร่ไม่ว่าในลักษณะใด ๆ นอกจากนี้ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลง แก้ไข เพิ่มเติมข้อมูลไม่ว่าส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมด รวมทั้งเปลี่ยนแปลงผล SET ESG Ratings ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด

หมายเหตุ ** ผู้ใช้ SET ESG Ratings ควรตรวจสอบข้อมูลในประเด็นด้านสิ่งแวดล้อม สังคม หรือบรรษัทภิบาลของบริษัทเป็นการเพิ่มเติม

แหล่งที่มา : SET ESG RATINGS : ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย - ศูนย์พัฒนาธุรกิจเพื่อความยั่งยืน (setsustainability.com)

CORPORATE GOVERNANCE REPORT OF THAI LISTED COMPANIES 2024 (as of 11 September 2025)



AAV	ABM	ACE	ACG	ADVANC	AE	AF	AGE	AH*	AIT	AJ
AKP	AKR	ALLA	ALT	AMA	AMARIN	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT	AP
ASIMAR	ASK	ASP	ASW	AURA	AWC	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY
BBGI	BBL	BCH	BCP	BCPG	BDMS	BEC	BEM	BEYOND	BGC	BGRIM
BJC	BKIH	BLA	BPP	BR	BRI	BRR	BSRC	BTG	BTS	BTW
BWG	CBG	CENTEL	CFRESH	CHASE	CHEWA	CHOW	CIMBT	CIVIL	CK	CKP
CNT	COLOR	COM7	CPALL	CPAXT	CPF	CPL	CPN	CPW	CRC	CRD
CREDIT	CSC	CV	DCC	DDD	DELTA	DEMCO	DITTO	DMT	DOHOME	DRT
DUSIT	EAST	EASTW	ECF	EGCO	EPG	ERW	ETC	ETE	FLOYD	FN
FPI	FPT	FVC	GABLE	GC	GCAP	GFC	GFPT	GGC	GLAND	GLOBAL
GPSC	GRAMMY	GULF	GUNKUL	HANA	HARN	HENG	HMPRO	HPT	HTC	ICC
ICHI	III	ILINK	ILM	IND	INET	INSET	IP	IRC	IRPC	IT
ITC	ITEL	ITTHI	IVL	JAS	JTS	K	KBANK	KCC	KCE	KCG
KEX	KKP	KSL	KTB	KTC	KTMS	KUMWEL	LALIN	LANNA	LH	LHFG
LIT	LOXLEY	LPN*	LRH	LST	M	MAJOR	MALEE	MBK	MC	M-CHAI
MCOT	MFC	MFE	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MOSHI	MSC	MST	MTC
MTI	MVP	NCH	NER	NKI	NOBLE	NRF*	NSL	NTSC	NVD	NWR
NYT	OCC	OR	ORI	OSP	PAP	PB	PCC	PCSGH	PDJ	PEER
PG	PHOL	PIMO	PLANB	PLAT	PLUS	PM	PORT	PPP	PPS	PR9
PRG	PRIME	PRM	PRTR	PSH	PSL	PTT	PTTEP	PTTGC	Q-CON	QH
QTC	RATCH	RBF	RPC	RPH	RS	RT	RWI	S	S&J	SA
SAAM	SABINA	SAK	SAMART	SAMTEL	SAT	SAV	SAWAD	SC	SCAP	SCB
SCC	SCCC	SCG	SCGD	SCGP	SCM	SCN	SDC	SEAFCO	SEOIL	SELIC
SENA	SENX	SGC	SGF	SGP	SHR	SICT	SIRI	SIS	SITHAI	SJWD
SKE	SKR	SMP	SNC	SNNP	SNP	SO	SONIC	SPALI	SPC	SPI
SPRC	SR	SSF	SSP	SSSC	STA	STARM	STECON	STGT	STI	SUC
SUN	SUTHA	SVI*	SYMC	SYNEX	SYNTEC	TASCO	TBN	TCAP	TCMC	TEAMG
TEGH	TFG	TFMAMA	TGE	TGH	THANA	THANI	THCOM	THG*	THIP	THRE
THREL	TIPH	TISCO	TK	TKS	TKT	TLI	TM	TMILL	TMT	TNDT
TNITY	TNL	TOA	TOG	TOP	TPAC	TPBI	TPIPL*	TPIPP	TPS	TQM
TQR	TRP	TRUBB	TRUE	TRV	TSC	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL
TTW	TU	TVDH	TVO	TVT	TWPC	UAC	UBE	UBIS	UKEM	UPF
UPOIC	UV	VARO	VGI	VIH	WACOAL	WGE	WHA	WHAUP	WICE	WINMED
WINNER	ZEN									



2S	AAI	ADB	AEONTS	AHC	AIRA	APCO	APCS	APURE	ARIP	ARROW
ASIAN	ATP30	AUCT	AYUD	BA	BBIK	BC	BE8	BH	BIZ	BOL
BSBM	BTC	CH	CI	CIG	CM	COCOCO	COMAN*	CPI	CSS	DTCENT
EVER	FE	FORTH	FSMART	FSX	FTI	GEL	GPI	HUMAN	IFS	INSURE
JCK	JDF	JMART	KGI*	KJL	KTIS	KUN	L&E	LHK	MATCH	MBAX
MEGA	METCO	MICRO	NC	NCAP	NCL	NDR	ONEE	PATO	PDG	PJW
POLY	PQS	PREB	PROUD	PSG	PSP	PSTC	PT	PTECH	PYLON	QLT
RABBIT	RCL	SAPPE	SECURE	SFLEX	SFT	SINO	SMT	SPCG	SPVI	STANLY
STPI	SUPER	SUSCO	SVOA	SVT	TACC	TAE	TCC*	TEKA	TFM	TITLE
TKN	TMD	TNR	TPA	TPCH	TPCS	TPLAS	TPOLY	TRT	TURTLE	TVH
UBA	UP	UREKA	VCOM	VIBHA	VRANDA	WARRIX	WIN	WP	XYZ*	



A5	ADD	AIE	ALUCON	AMC	AMR	ARIN	ASEFA	ASIA	ASN	BIG
BIOTEC	BIS	BJCHI	BLC	BVG	CEN	CGH	CHARAN	CHAYO	CHIC	CHOTI
CITY	CMC	CPANEL	CSP	DDEXON	DOD	DPAIN	DV8	EASON	EFORL	EKH
ESTAR	ETL*	FNS	GBX	GENCO	GTB	GYT	ICN	IIG	IMH	IRCP
J	JCKH	JMT	JPARK	JR	JSP	JUBILE	KBS	KCAR	KIAT	KISS
KK	KWC	LDC	LEO	MCA	META	MGC	MITSIB	MK	NAM	NOVA
NTV	NV	OGC	PACO	PANEL	PHG	PIN	PRAPAT	PRI	PRIN	PROEN
PROS	PTC	READY	ROCTEC	SALEE	SAMCO	SANKO	SCI	SE	SE-ED	SINGER
SISB	SKN	SKY	SMD100	SMIT	SORKON	SPG	SST	STC	STOWER	STP
SVR	SWC	TAKUNI	TC	TFI	TL*	TMC	TMI	TNP	TOPP	TRU
UEC	UOBKH	VL	WAVE	WFX	WIIK	WSOL	XO	XPG	YUASA	ZAA

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
มากกว่า 90		ดีเลิศ
80 - 89		ดีมาก
70 - 79		ดี
60 - 69		ดีพอใช้
50 - 59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	No logo given	N/A

การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอกโดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมิได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้องของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

* บริษัทหรือกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทที่มีข้อขัดข้องด้านการกำกับดูแลกิจการ เช่น การกระทำความผิดเกี่ยวกับหลักทรัพย์ การทุจริต คอร์รัปชัน เป็นต้น ซึ่งการใช้ข้อมูล CGR ควรตระหนักถึงข้อดังกล่าวประกอบด้วย อ่านรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ <http://www.thai-iod.com/en/projects-2.asp>

ANTI-CORRUPTION PROGRESS INDICATOR ข้อมูล ณ วันที่ 30 September 2025 2025

ได้รับการรับรอง

2S	AAI	ACE	ADB	ADVANC	AE	AF	AH	AI	AIE	AIRA	AIRA	AJ
AKP	AMA	AMANAH	AMATA	AMATAV	AP	APCS	AS	ASIAN	ASK	ASP	ASW	AWC
AYUD	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BAY	BBGI	BBL	BCH	BCP	BCPG	BE8
BEC	BEYOND	BGC	BGRIM	BLA	BPP	BPS	BRI	BRR	BSBM	BTC	BTG	BTS
BWG	CAZ	CBG	CEN	CENTEL	CFRESH	CGH	CHASE	CHEWA	CHOTI	CHOW	CI	CIG
CIMBT	CM	CMC	COM7	CPALL	CPAXT	CPF	CPI	CPL	CPN	CPW	CRC	CSC
CV	DCC	DELTA	DEMCO	DEXON	DIMET	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EASTW	ECF	EGCO
EP	EPG	ERW	ETC	ETE	FNS	FPI	FPT	FSMART	FSX	FTE	GBX	GC
GCAP	GEL	GFPT	GGC	GLOBAL	GPI	GPSC	GUNKUL	HANA	HARN	HEALTH	HENG	HMPRO
HTC	ICC	ICHI	ICN	IFS	III	ILINK	ILM	INET	INOX	INSURE	IRPC	ITC
ITEL	IVL	JAS	JMART	JR	JTS	K	KASET	KBANK	KCAR	KCC	KCE	KGEN
KGI	KKP	KSL	KTB	KTC	L&E	LANNA	LH	LHFG	LHK	LPN	LRH	M
MAJOR	MALEE	MATCH	MBAX	MBK	MC	MCOT	MEGA	MENA	META	MFC	MFEC	MINT
MODERN	MONO	MOONG	MSC	MST	MTC	MTI	NATION	NCAP	NEP	NER	NKI	NOBLE
NRF	OCC	OGC	OR	ORI	OSP	PAP	PATO	PB	PCSGH	PDG	PDJ	PG
PHOL	PIMO	PK	PL	PLANB	PLANET	PLAT	PLUS	PM	PPP	PPPM	PPS	PQS
PR9	PREB	PRG	PRIME	PRINC	PRM	PROS	PRTR	PSH	PSL	PSTC	PT	PTECH
PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH	QLT	QTC	RABBIT	RATCH	RBF	RML
RS	RWI	S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAPPE	SAT	SC	SCB	SCC	SCCC
SCG	SCGD	SCGP	SCM	SCN	SEOIL	SE-ED	SELIC	SENA	SENX	SFLEX	SFT	SGC
SGP	SINGER	SIRI	SIS	SITHAI	SJWD	SKR	SM	SMIT	SMPC	SNC	SNNP	SNP
SORKON	SPACK	SPALI	SPC	SPI	SPRC	SRICHA	SSF	SSP	SSSC	SST	STA	STGT
STOWER	SUSCO	SVI	SVOA	SVT	SYMC	SYNTEC	TAE	TAKUNI	TASCO	TCAP	TEGH	TFG
TFI	TFMAMA	TGE	TGH	THANI	THCOM	THIP	THRE	THREL	TIDLOR	TIPCO	TIPH	TISCO
TKN	TKS	TKT	TMD	TMILL	TMT	TNITY	TNL	TNP	TNR	TOG	TOP	TOPP
TPA	TPAC	TPCS	TPLAS	TRT	TRU	TRUE	TSC	TSI	TSTE	TSTH	TTB	TTCL
TU	TURTLE	TVDH	TVO	TWPC	UBE	UBIS	UEC	UKEM	UPF	UV	VCOM	VGI
VIBHA	VIH	VNG	WACOAL	WHA	WHAUP	WICE	WIIK	WPH	XO	YUASA	ZEN	ZIGA

ประกาศเจตนารมณ์

ADVICE	AMARIN	ANI	APCO	ASAP	ASEFA	AUCT	AURA	B52	BIZ	BKIH	BOL	BYD
CENTEL	CENTEL	CHG	CPAXT	DITTO	EA	EAST	EMC	ESTAR	EVER	GABLE	GFC	GULF
HANN	HL	HUMAN	I2	IT	J	JDF	JMT	KCC	KJL	LDC	LIT	M-CHAI
MEDEZE	MITSI	MJD	MOSHI	NL	NOVA	NSL	NTSC	ORN	PCC	PCE	PROEN	PROUD
PTC	ROCTEC	S	SANKO	SAWAD	SCAP	SHR	SINO	SISB	SKE	SKY	SOLAR	SONIC
SPREME	SUPER	TACC	TATG	TBN	TEAMG	TMC	TMI	TPBI	TPP	TQM	UOBKH	UP
UREKA	VL	WARRIX	WELL	WP								

ระดับ (Level)	ผลการประเมิน
ได้รับการรับรอง (Certified)	การแสดงให้เห็นถึงการนำไปปฏิบัติโดยมีการสอบทานความครบถ้วนเพียงพอของกระบวนการทั้งหมดจากคณะกรรมการตรวจสอบหรือผู้สอบบัญชีที่ ก.ล.ต. ให้ความเห็นชอบ การได้รับการรับรองเป็นสมาชิกแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านทุจริต หรือได้ผ่านการตรวจสอบเพื่อให้ความเชื่อมั่นอย่างเป็นอิสระจากหน่วยงานภายนอก
ประกาศเจตนารมณ์ (Declared)	การแสดงให้เห็นถึงความมุ่งมั่นโดยการประกาศเจตนารมณ์เข้าเป็นแนวร่วมปฏิบัติ (Collective Action Coalition) ของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านทุจริต

การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอก โดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน

เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ กรุงศรี จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

แหล่งที่มา : <https://market.sec.or.th/public/idisc/th/Ranking/Listed/Issuer>