14 FEB 2024

AOT Airport of Thailand PCL

กำไร 1Q24 ไม่ดีนัก แต่ประเมิน 2Q24 ดีต่อ

เรายังคงคำแนะนำ "ซื้อ" ด้วยมูลค่าพื้นฐานปี 25 ที่ 74 บาท (40XPER'25E) แม้กำไรสทธิ FY1Q24 จะออกมาต่ำกว่าคาดมาอย่ที่ 4,563 ล้านบาท (+1,231%YoY,+33%QoQ) เพราะรายได้จาก ส่วน แบ่งผลประโยชน์ที่ต่ำกว่าคาด เนื่องจากเรามองว่าแนวโน้มในช่วง FY2Q24 คาดว่าผลประกอบการจะเห็นการเติบโตได้อย่างต่อเนื่องจาก ผลดีของการท่องเที่ยวที่ฟื้นตัวเห็นได้จากตัวเลขนักท่องเที่ยวในเดือน ้ม.ค. ที่สูงถึง 3 ล้านคน ขณะที่เดือน ก.พ. มีโอกาสจะสูงได้อีกเพราะเป็น เทศกาลตรุษจีน รวมถึงในเดือน มี.ค. ที่จะเริมใช้มาตรการฟรีวีซ่า ้ประเทศจีน ซึ่งจะทำให้นักท่องเที่ยวมีการเดินทางเพิ่มขึ้นได้ โดย ้เบื้องต้นเรายังคงประมาณการเดิมที่คาดกำไรสทธิในปี FY24 ที่ 23,716 ล้านบาท (+170%YoY) ไว้เท่าเดิม

FY1Q24 กำไรสทธิ 4,563 ล้านบาท ต่ำกว่าที่คาด

- AOT ประกาศกำไรสุทธิงวด FY1Q24 ที่ 4,563 ล้านบาท (+1,231%YoY,33%QoQ) ถ้าไม่รวมรายการพิเศษอย่างขาดทุนจาก ้อัตราแลกเปลี่ยน ขาดทนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ กำไรจากการ จำหน่ายสินทรัพย์ และกำไรจากตราสารอนพันธ์ จะมีกำไรสทธิ 4,645 ล้าบบาท (+966%YoY,+28%QoQ) ต่ำกว่าที่เราคาดไว้ 14% ้เกิดจากรายได้ส่วนแบ่งผลประโยชน์ต่ำกว่าคาด
- รายได้อยู่ที่ 15,708 ล้านบาท (+78%YoY,2%QoQ) แบ่งเป็นรายได้ที่ ้เกี่ยวกับการบิน 7,077 ล้านบาท (+63%YoY,12%QoQ) เติบโตทุก ้ด้าน และรายได้ที่ไม่เกี่ยวกับการบิน 8,631 ล้านบาท (+93%YoY,-5%QoQ) การลดลงจาก 4Q23 เพราะในช่วง 4Q23 มีการบันทึก รายการปรับปรุงเข้ามา 2 รายการคือค่าเช่าสำนักงานประมาณ 500 ้ล้านบาท และส่วนแบ่งผลประโยชน์อีกประมาณ 350 ล้านบาท หากไม่ รวมรายได้ที่ไม่เกี่ยวกับการบินจะเพิ่มขึ้นประมาณ 5 %QoQ
- โดยตัวเลขผู้โดยสารช่วง FY1Q24 (ต.ค.-ธ.ค.23) มีจำนวน 28.9 ล้านคน (+12%QoQ,+26%YoY) ส่วนในแง่เที่ยวบินมีจำนวน 178,224 เที่ยวบิน (+8%QoQ,+19%YoY)
- ต้นทุนหลักรวมที่ 8,547 ล้านบาท เพิ่มขึ้น23 %YoY ส่วนใหญ่มาจาก ้ ผลของการเปิดอาคาร SAT-1 ที่ทำให้มีจำนวนพนักงาน รวมถึงค่า ้ เสื่อมราคาเพิ่มขึ้น ส่วนเมื่อเทียบกับ FY4Q23 จะลดลง 8%QoQ เพราะไม่มีการบันทึกรายการปรับปรงโบนัสพนักงานเข้ามา รวมถึงมี ค่าสาธารณูปโภคที่ลดลงตามค่า FT ของไฟฟ้า

แนวโน้ม FY2Q24 ดีขึ้นหลังจากนักท่องเที่ยวเพิ่ม

- เราคาดว่าแนวโน้มผลประกอบการงวด FY2Q24 จะยังเห็นการ ้เติบโตได้ จากผลดีของการท่องเที่ยวที่ฟื้นตัวเห็นได้จาก ้นักท่องเที่ยวเดือน ม.ค. ที่เพิ่มถึง 42%YoY และการเปิดฟรีวีซ่า ประเทศจีนที่จะเริ่มวันที่ 1 มี.ค. นี้
- สำหรับแผนการขยายสนามบินในส่วนของสนามบินสุวรรณภูมิคาด ้ว่ารันเวย์ 3 จะเสร็จช่วงกลางปีนี้ หลังจากนั้นจะเริ่มก่อสร้างส่วนต่อ ้ขยายฝั่งตะวันออกตามมา ส่วนสนามบินเชียงใหม่ส่วนต่อขยายคาด ้ก่อสร้างปี 25 ส่วนภูเก็ตส่วนต่อขยายสร้างปี 26

ยังแนะนำ "ซื้อ" เพราะแนวโน้มยังดูดี

้ เรายังคงแนะนำ "ซื้อ" แม้กำไรสทธิในช่วง FY1Q24 จะคิดเป็นสัดส่วน เพียง 20% ของกำไรทั้งปีที่เราคาดไว้ โดยมองว่าผลประกอบการงวด FY2Q24 จะยังเห็นการขยายตัวได้จากสาเหตข้างต้น โดยประเมินมลค่า เหมาะสมที่ 74 บาท (40XPER'25E)

BUY

Fair price: Bt 74

Upside (Downside): +17%

Key Statistics	
Bloomberg Ticker	AOT TB
Market Cap. (Bt m)	903,571
Current Price (Bt)	63.3
Shares issued (mn)	14,286
Par value (Bt)	1.00
52 Week high/low (Bt)	74.25/58
Foreign limit/ actual (%)	30/8.27
NVDR Shareholders (%)	3.4
Free float (%)	30.0
Number of retail holders	78,988
Dividend policy (%)	25
Industry	Services
Sector	Transportation&Logistics
First Trade Date	11 March 2004
CG Rate	\triangle \triangle \triangle \triangle
Thai CAC	-
SET ESG Rating	Α
Major Shareholders	12 Dec 2023
Ministry of Finance	70.0
Thai NVDR Company limited	4.2
South East Asia UK (Type C)	1.5
State Street Europe Limited	1.1
Social Security Office	1.1
V Г' i - l С	

Kev Financial Summary

110/111010101010	,			
Year End (Sep)	2022A	2023A	2024E	2025E
Revenue (Bt m)	16,560	48,141	69,315	74,190
Net Profit (Bt m)	-11,088	8,791	23,716	26,397
NP Growth (%)	N.M.	N.M.	170%	11%
EPS (Bt)	-0.78	0.62	1.66	1.85
PER (x)	N.M.	117.7	38.1	34.2
BPS (Bt)	7.2	7.9	9.2	10.0
PBV (x)	9.3	9.2	6.9	6.3
DPS (Bt)	0.00	0.36	1.00	1.11
Div. Yield (%)	0.0%	0.5%	1.6%	1.8%
ROA (%)	-6.0%	4.5%	11.3%	12.2%
ROE (%)	-10.8%	7.8%	18.1%	18.5%

Source: Pi Estimated

Analyst: Dome Kunprayoonsawad Registration No.10196 Email: dome.ku@pi.financial







14 FEB 2024

AOT Airport of Thailand PCL

Earnings Review							
(Bt m)	FY1Q23	FY2Q23	FY3Q23	FY4Q23	FY1Q24	%QoQ	%YoY
Revenue	8,824	11,001	12,954	15,362	15,708	2.3	78.0
Operating Cost	(6,940)	(7,235)	(7,448)	(9,288)	(8,547)	(8.0)	23.1
Operating Profit	1,884	3,765	5,507	6,074	7,161	17.9	280.1
Other income / (expense)	(545)	(619)	(562)	(850)	(556)	(34.6)	2.0
EBIT	1,339	3,147	4,945	5,223	6,605	26.5	393.3
Depreciation	2,223	2,166	2,170	2,311	2,819	22.0	26.8
EBITDA	3,562	5,312	7,115	7,534	9,424	25.1	164.5
Financial Cost	(728)	(723)	(719)	(720)	(692)	(3.9)	(5.0)
Earnings before taxes (EBT)	611	2,423	4,226	4,503	5,913	31.3	868.0
Income taxes	(116)	(432)	(822)	(865)	(1,148)	32.8	893.5
Earnings after taxes (EAT)	495	1,991	3,404	3,639	4,765	31.0	862.1
Equity income	(O)	(O)	(O)	(O)	(0)	70.5	257.1
Non-controlling interests	(59)	(71)	(151)	0	(119)	(38,185.3)	100.8
Core Profit	436	1,920	3,253	3,639	4,645	27.7	965.8
FX Gain/Loss & Extraordinary	(93)	(59)	(97)	(207)	(82)	(60.2)	N.M.
Net profit	343	1,861	3,156	3,432	4,563	33.0	1,231.2
EPS (Bt)	0.02	0.13	0.22	0.24	0.32	33.0	1,231.2
Profits (%)	FY1Q23	FY2Q23	FY3Q23	FY4Q23	FY1Q24	chg QoQ	chg YoY
Gross margin	21.4	34.2	42.5	39.5	45.6	6.1	24.2
Operating margin	15.2	28.6	38.2	34.0	42.1	8.0	26.9
Net margin	4.9	17.5	25.1	23.7	29.6	5.9	24.6

Source: Company Data, Pi Research



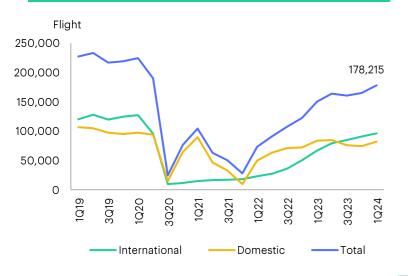




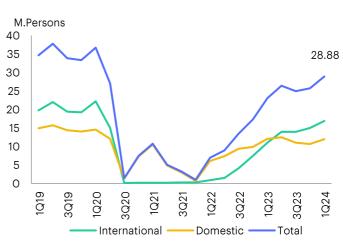
14 FEB 2024

AOT Airport of Thailand PCL

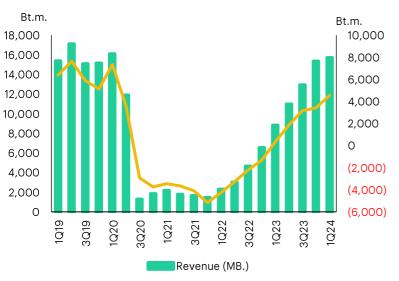
จำนวนเที่ยวบินรายไตรมาส



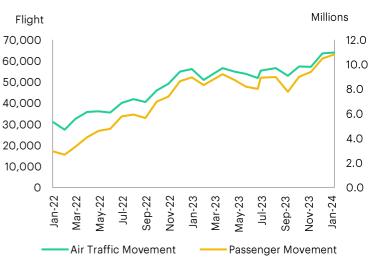
จำนวนผู้โดยสารรายไตรมาส



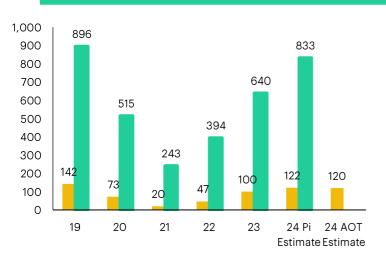
รายได้และกำไรสุทธิรายไตรมาส



้เที่ยวบินและผู้โดยสารรายเดือน

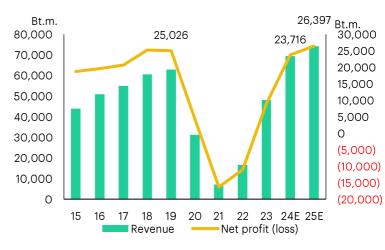


สมมติฐานผู้โดยสารและเที่ยวบิน



Passenger Movement (Millions) Aircraft movement (Thousand)

รายได้และกำไรสุทธิรายปี



14 FEB 2024

AOT Airport of Thailand PCL

Summary financials

Balance Sheet (Bt m)	2022	2023	2024E	2025E	Cashflow Statement (Bt m)
Cash & equivalents	3,822	6,095	20,528	20,102	CF from operation
Accounts receivable	3,828	12,203	12,685	11,336	CF from investing
Inventories	338	285	693	742	CF from financing
Other current assets	488	430	693	742	Net change in cash
Total current assets	8,476	19,014	34,599	32,922	
Invest. in subs & others	13	13	13	13	Valuation
Fixed assets - net	155,722	159,509	159,271	166,763	EPS (Bt)
Other assets	19,601	17,075	15,728	16,411	Core EPS (Bt)
Total assets	183,813	195,611	209,611	216,109	DPS (Bt)
Short-term debt	2,599	4,212	970	-	BVPS (Bt)
Accounts payable	9,373	10,353	12,025	12,806	EV per share (Bt)
Other current liabilities	2,523	8,727	7,668	7,790	PER (x)
Total current liabilities	14,495	23,293	20,663	20,597	Core PER (x)
Long-term debt	57,991	51,464	49,020	43,222	PBV (x)
Other liabilities	8,808	8,676	9,177	9,372	EV/EBITDA (x)
Total liabilities	81,294	83,433	78,859	73,190	Dividend Yield (%)
Paid-up capital	14,286	14,286	14,286	14,286	
Premium-on-share	12,568	12,568	12,568	12,568	Profitability Ratios (%)
Others	905	771	771	771	Gross profit margin
Retained earnings	73,565	82,841	101,414	113,581	EBITDA margin
Non-controlling interests	1,195	1,713	1,713	1,713	EBIT margin
Total equity	102,519	112,178	130,752	142,919	Net profit margin
Total liabilities & equity	183,813	195,611	209,611	216,109	ROA
Income Statement (Bt m)	2022	2023	2024E	2025E	ROE
Revenue	16,560	48,141	69,315	74,190	
Operating Cost	(24,808)	(30,911)	(34,356)	(36,590)	Financial Strength Ratios
Operating Profit	(8,248)	17,230	34,959	37,600	Current ratio (x)
					Quick ratio (x)
Other income / (expense)	(2,887)	(2,576)	(2,524)	(2,499)	Intbearing Debt/Equity (x)
EBIT	(11,134)	14,654	32,436	35,100	Net Debt/Equity (x)
Depreciation	8,932	8,870	11,262	11,897	Interest coverage (x)
EBITDA	(2,203)	23,524	43,698	46,997	Inventory day (days)
Financial Cost	(2,930)	(2,890)	(2,816)	(2,846)	Receivable day (days)
	-	-	-	-	Payable day (days)
Earnings before taxes (EBT)	(14,064)	11,763	29,619	32,254	Cash conversion cycle
Income taxes	2,888	(2,235)	(5,924)	(6,377)	
Earnings after taxes (EAT)	(11,176)	9,528	23,696	25,878	Growth (%, YoY)
Equity income	(O)	(0)	(0)	(O)	Revenue
Non-controlling interests	(112)	(281)	21	519	EBITDA
Core Profit	(11,288)	9,247	23,716	26,397	EBIT
FX Gain/Loss & Extraordinary	722	(445)	-	-	Core profit
Net profit	(10,566)	8,802	23,716	26,397	Net profit
EPS (Bt)	(0.74)	0.62	1.66	1.85	EPS

Cashflow Statement (Bt m)	2022	2023	2024E	2025E
CF from operation	795	16,873	35,786	39,765
CF from investing	(936)	(11,559)	(10,100)	(21,100)
CF from financing	(4,540)	(3,020)	(11,253)	(19,091)
Net change in cash	(4,681)	2,293	14,432	(426)
Valuation	2022	2023	2024E	2025E
EPS (Bt)	(0.74)	0.62	1.66	1.85
Core EPS (Bt)	(0.79)	0.65	1.66	1.85
DPS (Bt)	-	0.36	1.00	1.11
BVPS (Bt)	7.2	7.9	9.2	10.0
EV per share (Bt)	70.4	75.9	65.3	64.9
PER (x)	(89.8)	117.5	38.1	34.2
Core PER (x)	(84.0)	111.8	38.1	34.2
PBV (x)	9.3	9.2	6.9	6.3
EV/EBITDA (x)	(456.5)	46.1	21.4	19.7
Dividend Yield (%)	-	0.5	1.6	1.8
Profitability Ratios (%)	2022	2023	2024E	2025E
Gross profit margin	(49.8)	35.8	50.4	50.7
EBITDA margin	(13.3)	48.9	63.0	63.3
EBIT margin	(67.2)	30.4	46.8	47.3
Net profit margin	(63.8)	18.3	34.2	35.6
ROA	(5.7)	4.5	11.3	12.2
ROE	(10.3)	7.8	18.1	18.5
Financial Strength Ratios	2022	2023	2024E	2025E
Current ratio (x)	0.6	0.8	1.7	1.6
Quick ratio (x)	0.6	8.0	1.6	1.6
Intbearing Debt/Equity (x)	0.6	0.5	0.4	0.3
Net Debt/Equity (x)	0.6	0.4	0.2	0.2
Interest coverage (x)	(3.8)	5.1	11.5	12.3
Inventory day (days)	49	169	100	100
Receivable day (days)	4	4	5	7
Payable day (days)	(3)	(3)	(3)	(3)
Cash conversion cycle	56	176	108	109
Growth (%, YoY)	2022	2023	2024E	2025E
Revenue	133.7	190.7	44.0	7.0
EBITDA	(70.8)	(1,168.0)	85.8	7.5
EBIT	(32.8)	(231.6)	121.3	8.2
Core profit	(26.3)	(181.9)	156.5	11.3
NI . C'.	(05.7)	(400.0)	400.4	

(35.7)

(35.7)

(183.3)

(183.3)

169.4

169.4

11.3

11.3

Source: Company Data, Pi Research





14 FEB 2024 AOT Airport of Thailand PCL

Corporate Governance Report of Thai Listed Companies 2022

CG Rating by the Thai Institute of Directors Association (Thai IOD)

สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ผลสำรวจการกำกับดแลกิจการบริษัทจดทะเบียนที่แสดงไว้นี้ เป็นผลที่ได้จากการสำรวจและประเมินข้อมลที่บริษัทจดทะเบียน ้ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ ("บริษัทจดทะเบียน") เปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมลที่ผ้ ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ผลสารวจดังกล่าวจึงเป็นการ นำเสนอข้อมูลในมุมมองของบุคคลภายนอกต่อมาตรฐานการกา กับดแลกิจการของบริษัทจดทะเบียน โดยไม่ได้เป็นการ ประเมินผลการปฏิบัติงานหรือการดำเนินกิจการของบริษัทจด อีกทั้งมิได้ใช้ข้อมูลภายในของบริษัทจดทะเบียนในการ ้ประเมิน ดังนั้น ผลสารวจที่แสดงนี้จึงไม่ได้เป็นการรับรองถึงผล การปฏิบัติงานหรือการดำเนินการของบริษัทจดทะเบียน และไม่ ้ถือเป็นการให้คำแนะนำในการลงทนในหลักทรัพย์ของบริษัทจด ทะเบียนหรือคำแนะนำใดๆ ผู้ใช้ข้อมูลจึงควรใช้วิจารณญาณของ ้ตนเองในการวิเคราะห์และตัดสินใจในการใช้ข้อมลใดๆ ที่เกี่ยวกับ บริษัทจดทะเบียนที่แสดงในผลสารวจนี้ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ พาย จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความครบถ้วน และถกต้องของผลสำรวจดังกล่าว

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	Description	ความหมาย
90-100		Excellent	ดีเลิส
80-89		Very Good	ดีมาก
70-79		Good	ดี
60-69		Satisfactory	ดีพอใช้
50-59	. The second sec	Pass	ผ่าน
< 50	No logo given	na.	na.

ความหมายของคำแนะนำ

"ซื้อ" เนื่องจากราคาปัจจบัน ต่ำกว่า มลค่าตามปัจจัยพื้นฐาน โดยคาดหวังผลตอบแทนขั้นต่ำ 10% (ไม่รวมเงินปันผล) "ถือ" เนื่องจากราคาปัจจุบัน ต่ำกว่า มูลค่าตามปัจจัยพื้นฐาน โดยคาดหวังผลตอบแทนระหว่าง 0% - 10% (ไม่รวมเงินปันผล) "ขาย" เนื่องจากราคาปัจจุบัน สูงกว่า มูลค่าตามปัจจัยพื้นฐาน (ไม่รวมเงินปันผล)

้หมายเหต : ผลตอบแทนที่คาดหวังอาจเปลี่ยนแปลงตามความเสี่ยงของตลาดที่เพิ่มขึ้น หรือลดลงในขณะนั้น

IOD Disclaimer

The Corporate Governance Report (CGR) of Thai listed Companies is based on a survey and assessment of information which companies listed on the Stock Exchange of Thailand and the Market for Alternative Investment ("listed companies") disclose to the public. The CGR is a presentation of information from the perspective of outsiders on the standards of corporate governance of listed companies. It is not any assessment of the actual practices of the listed companies, and the CGR does not use any non-public information. The CGR is not therefore an endorsement of the practices of the listed companies. It is not a recommendation for investment in any securities of any listed companies or any recommendation whatsoever. Investors should exercise their own judgment to analyze and consider any information relating to the listed companies presented in this CGR report. No representation or warranty is made by the Institute of Directors or any of its personnel as to the completeness or accuracy of the CGR report or the information used.

Stock Rating Definition

BUY The stock's total return is expected to exceed 10% over the next 6-12 months. The stock has good fundamentals and attractive valuations.

HOLD The stock's total return is expected to be between 0% - 10% over the next 6-12 months. The stock has good fundamentals, but may lack of near-term catalysts or its valuations are not attractive.

The stock's total return is expected to fall below 0% or more over the next 6-12 months. Stock should be sold as negative total return is anticipated due to deteriorating fundamentals compared with its valuations.

The stock's expected total return is the percentage difference between the target price and the current price and excludes dividend

รายงานฉบับนี้ จัดทำขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำเสนอข้อมูลและบทความการวิเคราะห์ โดยใช้ข้อมูลและข่าวสารต่างๆ ที่ได้รับการเผยแพร่ต่อ สาธารณะ ตลอดจนจากการสัมภาษณ์ผู้บริหารของบริษัทต่างๆ มาประกอบและได้พยายามตรวจสอบความถกต้องอย่างระมัดระวัง แต่ก็ไม่ สามารถยืนยันความถูกต้องได้อย่างสมบูรณ์ การวิเคราะห์ในรายงานฉบับนี้ได้พยายามยึดมาตรฐานบนหลักการวิเคราะห์ทางด้านปัจจัยพื้นฐานมา ้เป็นบทสรุปและข้อเสนอแนะ โดยมิได้เจตนาที่จะนำไปสู่การชี้นำแต่อย่างใด ซึ่งข้อเสนอแนะเหล่านี้ เป็นข้อคิดเห็นของนักวิเคราะห์ ซึ่งบริษัทฯ ไม่ ้จำเป็นต้องเห็นด้วยกับข้อคิดเห็นดังกล่าวเสมอไป ทั้งนี้ นักลงทุนและผู้ใช้รายงานฉบับนี้ควรใช้วิจารณญาณส่วนตัวประกอบด้วย



