

22 June 2023

#### Sector: Commerce

Bloomberg ticker Recommendation Current price Target price Upside/Downside EPS revision Bloomberg target price Bloomberg consensus		В	BUY (mai	Bt14.00 intained) +32% change Bt17.21
Stock data Stock price 1-year high Market cap. (Bt mn) Shares outstanding (mr Avg. daily turnover (Bt Free float CG rating ESG rating	۱)		Bt12.40	0 / Bt15.90 184,117 13,151 254 41% Excellent Excellent
ESG rating				Excellent
Financial & valuation FY: Dec (Bt mn) Revenue	highlights 2021A 60,568	<b>2022A</b> 65,091	<b>2023</b> E 71,796	<b>2024E</b> 78,875
EBITDA	10,251	11,242	12,116	12,900
Net profit EPS (Bt)	5,441 0.41	6,217 0.47	6,753 0.51	7,415 0.56
Growth Core EPS (Bt) Growth DPS (Bt) Div. yield PER (x)	5.5% 0.41 5.5% 0.35 2.5%	14.3% 0.47 14.3% 0.40 2.9%	8.6% 0.51 8.6% 0.44 3.1%	9.8% 0.56 9.8% 0.48 3.4%
Core PER (x) EV/EBITDA (x) PBV (x) Bloomberg consensu	33.8 33.8 19.0 8.0	29.6 29.6 17.4 7.6	27.3 27.3 16.1 7.2	24.8 24.8 15.1 6.7
Net profit	5,441	6,217	6,914	7,710
EPS (Bt)  (Bt) ————————————————————————————————————	0.41 PRO (LHS) —	0.47 Relati	0.53	0.58 (%) 130
16.50				120
15.00	Ψ	MANAM	Many Am 1	110
13.50	Jahrannan In	tww - /	White	100
12.00 ———————————————————————————————————	-22 Sep-2	2 Jan-2	23 Jun-2	90
Source: Aspen				
Price performance Absolute Relative to SET	1M -0.7% -1.2%	-0.7%	-7.3%	<b>12M</b> 6.1% 9.4%
VEIGHING IN SET	-1.2%	2.0%	-1.0%	9.4%

Analyst: Amnart Ngosawang (Reg. No. 029734) Assistant Analyst: Pimpitsamai Tupinprom

2. Quality Houses Public Company Limited

3. Thai NVDR Company Limited

Major shareholders 1. L&H Public Company Limited

## **Home Product Center**

### คาด 2Q23E ยังเติบโตต่อ YoY จากภาคท่องเที่ยว แต่ทรงตัว QoQ

เรายังคงคำแนะนำ "ซื้อ" ราคาเป้าหมาย 18.50 บาท อิง 2023E PER ที่ 36x (+0.6SD above 5-yr average) คุาดกำไรสุทุธิ 2Q23E ที่ 1.6 พันล้านบาท โต +6% YoY และทรงตัว +0.2% QoQ โดย 1) คาดรายได้ที่ 1.75 หมื่นล้านบาท โต +7% YoY และ 2% QoQ หลักจาก SSSG ของ HomePro ที่ ขยายตัวได้ +4-5% จากสาขาในจังหวัดท่องเที่ยวและยอดขายจากสินค้ากลุ่มทำความเย็นในช่วงหน้า ร้อน ขณะที่คาดเห็น SSSG ของ MegaHome ติดลุบเล็กน้อยที่ระดับ -1-2% จากกำลังซื้อ โดยเฉพาะ กระทบต่อสาขาในภาคตะวันออกเฉียงเหนือที่ยังไม่ฟื้นตัว ประกอบกับ high þase จากการได้รับเงิน ชุดเชยจากภาครัฐในปี 2022 สำหรับสาขาในมาเลเซีย คาดเห็น SSSG ติดลบที่ -8-9% จากฐานสูงในปี ที่แล้วจากการกระตุ้นเศรษฐกิจ 2) คาด GPM ที่ 24.8% ขยายตัว +20 bps YoY การขยายตัวต่อเนื่อง ของรายได้ HomePro ที่มี margin สูงกว่า MegaHome และ -20 bps QoQ จากยอดขายสินค้ากลุ่ม เครื่องใช้ไฟฟ้าที่สูงขึ้น 3) มอง SG&A to sales ลดลง -10 bps ทั้ง YoY และ QoQ จากค่าพลังงานที่ กดดันลงลดและจำนวนขยายสาขาของ MegaHome ที่ใกล้เคียงกับใน 1Q23

คงประมาณการกำไรสุทธิปี 2023E ที่ 6.8 พันล้านบาท เติบโต +9% YoY จากการกลับมาขยายสาขา มากถึง 10 สุาขา และแม้ margin จะถูกกดดันในช่วงแรกจากค่าใช้จ่ายที่สูงจากการเร่งขยายสาขาและ ค่าพลังงานที่สูงในช่วงต้นปีเท่านั้น มองว่าจะเริมปรับตัวดีขึ้นได้จากสัดส่วน private brand และรายได้ ของสาขาใหม่ โดยทำให้รายได้โตราว +10% และ GPM ยังขยายตัวได้ระดับ +10-15 bps YoY

ราคาหุ้น underperform SET เล็กน้อยที่ -1% ในช่วง 1 เดือนที่ผ่านมา จากความกังวลเรื่องของ demand และผลกระทบจากราคาเหล็กต่อกลุ่มสินค้าวัสดุก่อสร้าง อย่างไรก็ตามเรามองว่า HMPRO เป็นตัวที่ได้รับผลกระทบน้อยที่สุดในกลุ่ม อี่กทั้งยังมีปัจจัยทางฤดูกาลที่ช่วยหนุนยอดขายสินค้า เครื่องใช้ไฟฟ้าช่วงหน้าร้อน และมีสาขาในจังหวัดท่องเที่ยวเยอะที่สดจึงได้ปัจจัยบวกจากการท่องเที่ยว

Event: 2Q23E earnings preview

🗖 คาดกำไร 2Q23E ที่ 1.6 พันล้านบาท โต +6% YoY, flat QoQ เราคาดกำไรสุทธิ 2Q23E ที่ 1.6 พันล้านบาท โต +6% YoY และทรงตัว +0.2% QoQ (จาก 2Q22 ที่ 1.5 พันล้านบาท และ 1Q23 ที่ 1.6 พันล้านบาท) โดย 1) คาดรายได้ที่ 1.75 หมืุนล้านบาท โต +7% YoY และ 2% QoQ หลักจาก SSSG ของ HomePro (สัดส่วนยอดขาย 84%) ที่ขยายตัวได้ +4-5% จากสาขาในจังหวัดท่องเที่ยว และยอดขายจากสินค้ากลุ่มทำความเย็นในช่วงหน้าร้อน ขณะที่คาดเห็น SSSG ของ MegaHome (สัดส่วนยอดขาย 15%) ติดลบูเล็กน้อยที่ระดับ -1-2% จากกำลังซื้อ โดยเฉพาะกระทุบต่อสาขาในภาค ตะวันออกเฉียงเหนือที่ยังไม่ฟื้นตัว และผู้บริโภคได้รับผลกระทบจากราคาสินค้าที่สูงขึ้น (inflation) ประกอบกับ high base จากการได้รับเงินชดเชยจากภาครัฐในปี 2022 สำหรับสาขาในมาเลเซีย (สัดส่วนยอดขาย 1%) คาดเห็น SSSG ติดลุบที่ -8-9% จากฐานสูงในปีที่แล้วจากการที่ให้คนสามารถ เบิกเงิน provident fund ออกุมาใช้จ่ายได้เพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจ 2) คาด GPM ที่ 24.8% ขยายตัว +20 bps YoY การขยายตัวต่อเนื่องของรายได้ HomePro ที่มี margin สูงกว่า MegaHome (สูงกว่าราว 3%) และ -20 bps QoQ จากยอดุขายสินค้ากลุ่มเครื่องใช้ไฟฺฟ้าที่สูงขึ้น 3) มอง SG&A to sales ลดลง -10 bps ทั้ง YoY และ QoQ อยู่ที่18.4% จากค่าพลังงานที่กดดันลงลดและจำนวนขยายสาขาของ MegaHome ที่ใกล้เคียงกับใน 1Q23 4) Store expansion ปัจจุบันขยายสาขา MegaHome ไปแล้ว 5 สาขาใน QTD-1H23E และจะเปิดอีก 1 สาขาในเดือน มิ.ย.2023 ส่วน HomePro จะไม่มีการเปิดใน 1H23E แต่จะมีขยายเพิ่ม 2 สาขาใน 2H23E

🗖 คงประมาณการกำไรสุทธิปี 2023E ที่ 6.8 พันล้านบาท เราคงประมาณการกำไรสุทธิปี 2023E ที่ 6.8 พันล้านบาท เติบโต +9% YoY จากการกลับมาขยายสาขามากถึง 10 สาขา และแม้ operating margin จะถูกกดดันในช่วงแรกจากค่าใช้จ่ายที่สูงจากการเร่งขยายสาขาและค่าพลังงานที่ ้สูงในช่วงต้นปีเท่านั้น ม<sup>ื</sup>องว่าจะเริ่มปรับตัวดีขึ้นได้ในช่วงที่เหลือของปีจากสัดส่วน private brand ที่ สูงขึ้นและรายได้ของสาขาใหม่ โดยทำให้รายได้ 2023E โตราว +10% และ GPM ยังขยายตัวได้ระดับ +10-15 bps YoY แม้คาดจะมี sales contribution ของ MegaHome เข้ามามากขึ้น

#### Valuation/Catalyst/Risk

เรายังคงคำแนะนำ "ซื้อ" ราคาเป้าหมาย 18.50 บาท อิง 2023E PER ที่ 36x (+0.6SD above 5-yr average) จากกำไร 2Q23E ที่ยังคงอยู่ในกรอบประมาณการทั้งปีของ 2023E จากปัจจัยทางฤดูกาล หนุนยอดขายสินค้าเครื่องใช้ไฟฟ้ากลุ่มทำความเย็นในช่วงหน้าร้อน ประกอบกับ demand การตกแต่ง ้ซุ่อมแซมในเมืองท่องเที่ยวที่ยังมีอยู่ เพื่อตอบูรับการขยายตัวของเศรษฐกิจ และคาด 2H23E จะโตได้ ทั้ง YoY และ HoH จากการขยายสาขาของทั้ง 2 format และ high season ใน 4Q23E

Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate: however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information. Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOL SEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report. In addition, DAOL SEC does not quarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions. All rights are reserved This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOL.SEC Investment in securities has risks. Investors are advised to consider carefully before making decisions





Holding

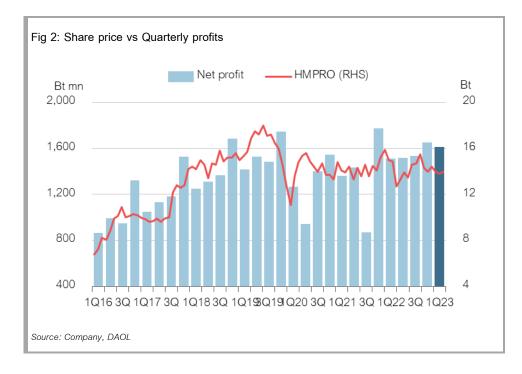
30.23%

19.87%

8 32%



Fig 1: 2Q23E earni	Fig 1: 2Q23E earnings preview							
FY: Dec (Bt mn)	2Q23E	2Q22	YoY	1Q23	QoQ	1H23E	1H22	YoY
Revenues	17,502	16,319	7.2%	17,223	1.6%	34,725	32,080	8.2%
CoGS	(13,168)	(12,299)	7.1%	(12,924)	1.9%	(26,092)	(24,119)	8.2%
Gross profit	4,334	4,020	7.8%	4,299	0.8%	8,633	7,961	8.4%
SG&A	(3,226)	(3,026)	6.6%	(3,192)	1.1%	(6,419)	(5,896)	8.9%
EBITDA	2,940	2,758	6.6%	2,958	-0.6%	5,898	5,514	6.9%
Other inc./exps	1,009	985	2.4%	1,028	-1.8%	2,037	1,897	7.4%
Interest expenses	(129)	(97)	33.2%	(131)	-1.5%	(260)	(189)	37.7%
Income tax	(373)	(362)	3.1%	(393)	-4.9%	(766)	(743)	3.2%
Core profit	1,614	1,520	6.2%	1,611	0.2%	3,225	3,034	6.3%
Net profit	1,614	1,520	6.2%	1,611	0.2%	3,225	3,031	6.4%
EPS (Bt)	0.12	0.12	6.2%	0.12	0.2%	0.25	0.23	6.4%
Gross margin	24.8%	24.6%		25.0%		24.9%	24.8%	
Net margin	9.2%	9.3%		9.4%		9.3%	9.4%	



Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information. Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOL SEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report. In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions. All rights are reserved.

This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOL SEC. Investment in securities has risks. Investors are advised to consider carefully before making decisions.





# **COMPANY UPDATE**



						5 10 <del>55</del> 1					
Quarterly income statement						Forward PER band					
(Bt mn)	1Q22	2Q22	3Q22	4Q22	1Q23						
Sales	15,761	16,319	15,897	17,115	17,223	Х					
Cost of sales	(11,820)	(12,299)	(11,823)	(12,841)	(12,924)	44.9					
Gross profit	3,941	4,020	4,074	4,273	4,299	41.2		A			
G&A	(2,870)	(3,026)	(3,130)	(3,493)	(3,192)			N Maria			+2S
BITDA	2,756	2,758	2,769	2,958	2,958	37.4	- M	11. 11.71			+18
inance costs	(92)	(97)	(118)	(121)	(131)	33.6	- M	71			Av
Core profit	1,514	1,520	1,533	1,652	1,611	المعالديا	4- Mm	1/	11 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14 -		
Net profit	1,511	1,520	1,533	1,652	1,611	29.9				TA Was	-18
EPS	0.11		0.12		0.12	26.1				. Y	-28
		0.12		0.13		22.4		1			
Gross margin	25.0%	24.6%	25.6%	25.0%	25.0%	22.4	I		I		
BITDA margin	17.5%	16.9%	17.4%	17.3%	17.2%	Jan-17 Jan-18	Jan-19 Ja	an-20 Jan-	-21 Jan-22	2 Jan-23	
Net profit margin	9.6%	9.3%	9.6%	9.7%	9.4%						
Balance sheet						Income statement					
Y: Dec (Bt mn)	2020	2021	2022	2023E	2024E	FY: Dec (Bt mn)	2020	2021	2022	2023E	
Cash & deposits	3,283	4,546	5,420	406	(4,966)	Sales	58,347	60,568	65,091	71,796	-
Accounts receivable	1,769	1,675	2,069	1,985	2,181	Cost of sales	(44,152)	(45,534)	(48,783)	(53,672)	(5
nventories	10,345	12,572	13,630	14,903	16,372	Gross profit	14,195	15,034	16,308	18,125	
Other current assets	432	127	311	151	166	SG&A	(10,957)	(11,326)	(12,519)	(13,809)	(1
Total cur. assets	15,828	18,920	21,430	17,445	13,753	EBITDA	9,814	10,251	11,242	12,116	
nvestments	3,880	3,675	4,329	4,329	4,329	Depre. & amortization	(3,182)	(3,208)	(3,156)	(3,341)	(
Fixed assets	28,741	27,584	29,469	30,627	31,672	Equity income	-	-	(2)	-	
Other assets	7,641	8,407	9,957	9,966	10,948	Other income	3,394	3,335	4,298	4,459	
Total assets	56,091	58,586	65,185	62,368	60,703	EBIT	6,632	7,043	8,086	8,775	
Short-term loans	1,249	1,232	1,074	1,460	1,604	Finance costs	(442)	(408)	(428)	(456)	
Accounts payable	13,050	13,973	15,812	16,563	18,196	Income taxes	(1,035)	(1,194)	(1,441)	(1,565)	(
Current maturities	4,324	3,430	5,363	5,498	5,475	Net profit before MI	5,155	5,441	6,217	6,753	
Other current liabilities	1,986	1,876	2,236	2,224	2,444	Minority interest	-	-	-	-	
Total cur. liabilities	20,610	20,511	24,485	25,746	27,719	Core profit	5,155	5,441	6,217	6,753	
_ong-term debt	12,429	13,809	14,897	9,276	3,802	Extraordinary items	_	_	_	_	
Other LT liabilities	1,487	1,376	1,557	1,632	1,792	Net profit	5,155	5,441	6,217	6,753	
Total LT liabilities	13,916	15,185	16,454	10,907	5,594	•	•			•	
Total liabilities	34,526	35,696	40,939	36,653	33,313	Key ratios					
						· ·	2020	2024	2022	2023E	
Registered capital	13,151	13,151	13,151	13,151	13,151	FY: Dec (Bt mn)	2020	2021	2022	2023E	:
Paid-up capital	13,151	13,151	13,151	13,151	13,151	Growth YoY					
Share premium	646	646	646	646	646	Revenue	-7.5%	3.8%	7.5%	10.3%	
Retained earnings	7,824	9,122	10,473	11,942	13,617	EBITDA	-10.0%	4.4%	9.7%	7.8%	
Others	(57)	(29)	(25)	(25)	(25)	Net profit	-16.5%	5.5%	14.3%	8.6%	
Minority interests	0	0	0	0	0	Core profit	-16.5%	5.5%	14.3%	8.6%	
Shares' equity	21,565	22,890	24,246	25,714	27,390	Profitability ratio					
						Gross profit margin	24.3%	24.8%	25.1%	25.2%	
Cash flow statement						EBITDA margin	16.8%	16.9%	17.3%	16.9%	
	2020	2021	2022	2022	20245						
FY: Dec (Bt mn)	2020	2021	2022	2023E	2024E	Core profit margin	8.8%	9.0%	9.6%	9.4%	
Net profit	5,155	5,441	6,217	6,753	7,415	Net profit margin	8.8%	9.0%	9.6%	9.4%	
Depreciation	(3,182)	(3,208)	(3,156)	(3,341)	(3,455)	ROA	9.2%	9.3%	9.5%	10.8%	
Chg in working capital	(4,059)	(1,893)	(805)	(225)	(649)	ROE	23.9%	23.8%	25.6%	26.3%	
Others	-	-	-	-	-	Stability					
CF from operations	(2,086)	340	2,256	3,187	3,310	D/E (x)	1.60	1.56	1.69	1.43	
Capital expenditure	4,077	4,365	1,272	2,183	2,411	Net D/E (x)	0.68	0.61	0.66	0.62	
Others	(1,455)	205	(655)	_	-	Interest coverage ratio	22.19	25.11	26.29	26.54	
CF from investing	2,622	4,570	617	2,183	2,411	Current ratio (x)	0.77	0.92	0.88	0.68	
ree cash flow	1,623	4,370	3,180	4,999	5,469	Quick ratio (x)	0.27	0.31	0.32	0.10	
let borrowings	4,614	468	2,863	(5,099)	(5,353)	Per share (Bt)	V.E.	0.0.	3.02	5	
Equity capital raised	4,014	400	2,003	(5,099)	(0,303)	Reported EPS	0.20	0.41	0.47	O E1	
						·	0.39	0.41		0.51	
Dividends paid	(5,250)	(4,208)	(4,624)	(5,285)	(5,740)	Core EPS	0.39	0.41	0.47	0.51	
Others	523	93	4	- (40.00	-	Book value	1.64	1.74	1.84	1.96	
CF from financing	(113)	(3,647)	(1,757)	(10,384)	(11,094)	Dividend	0.33	0.35	0.40	0.44	
Net change in cash	423	1,263	1,116	(5,014)	(5,372)	Valuation (x)					
						PER	35.72	33.84	29.61	27.26	
						Core PER	35.72	33.84	29.61	27.26	
						P/BV	8.54	8.04	7.59	7.16	
								8.04 19.04	7.59 17.36	7.16 16.11	

Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information. Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOL SEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report. In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions. All rights are reserved. This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOL SEC. Investment in securities has risks. Investors are advised to consider carefully before making decisions.











#### Corporate governance report of Thai listed companies 2022

#### CG rating by the Thai Institute of Directors Association (Thai IOD)

od rating by the fried medicale of birottory teconation (fried loop)							
Score	Symbol	Description	ความหมาย				
90-100		Excellent	ดีเลิศ				
80-89		Very Good	ดีมาก				
70-79		Good	ดี				
60-69		Satisfactory	ดีพอใช้				
50-59	Δ	Pass	ผ่าน				
< 50	No logo given	n.a.	n.a.				

#### สมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

ผลสำรวจการกำกับดแลกิจการบริษัทจดทะเบียนที่แสดงไว้นี้ เป็นผลที่ได้จากการสำรวจและประเมินข้อมลที่บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ ("บริษัทจดทะเบียน") เปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงไ ดั ผล สำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลในมุมมองของบุคคลภายนอกต่อมาตรฐานการกำกับคูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียน โคยไม่ได้เป็นการ ประเมินผลการปฏิบัติงานหรือการดำเนินกิจการของบริษัทจดทะเบียน อีกทั้งมิได้ใช้ข้อมูลภายในของบริษัทจดทะเบียนในการประเมิน ดังนั้น ผล สำรวจที่แสดงนี้จึงไม่ได้เป็นการรับรองถึงผลการปฏิบัติงานหรือการดำเนินการของบริษัทจดทะเบียน และไม่ถือเป็นการให้คำแนะนำในการลงทุนใน หลักทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียนหรือคำแนะนำใดๆ ผู้ใช้ข้อมูลจึงควรใช้วิจารณญาณของฅนเองในการวิเคราะห์และฅัดสินใจในการใช้ข้อมูลใด ๆ ที่ ้เกี่ยวกับบริษัทจดทะเบียนที่แสดงในผลสำรวจนี้

ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ คาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความครบถ้วนและถูกต้องของผลสำรวจดังกล่าว

#### DAOL SEC: ความหมายของคำแนะนำ

"ຮ້້ວ" เนื่องจากราคาปัจจุบัน ต่ำกว่า มูลค่าตามปัจจัยพื้นฐาน โดยคาดหวังผลตอบแทนขั้นต่ำ 10% (ไม่รวมเงินปันผล)

เนื่องจากราคาปัจจุบัน ต่ำกว่า มูลค่าตามปัจจัยพื้นฐาน โดยคาดหวังผลตอบแทนระหว่าง 0% - 10% (ไม่รวมเงินปันผล) "ถือ"

เนื่องจากราคาปัจจุบัน สูงกว่า มูลค่าตามปัจจัยพื้นฐาน (ไม่รวมเงินปันผล) "ขาย"

**หมายเหต**ุ ผลตอบแทนที่คาดหวังอาจเปลี่ยนแปลงตามความเสี่ยงของตลาดที่เพิ่มขึ้น หรือลดลงในขณะนั้น

#### IOD disclaimer

The Corporate Governance Report (CGR) of Thai listed Companies is based on a survey and assessment of information that companies listed on the Stock Exchange of Thailand and the Market for Alternative Investment ("listed companies") disclose to the public. The CGR is a presentation of information from the perspective of outsiders on the standards of corporate governance of listed companies. It is not any assessment of the actual practices of the listed companies, and the CGR does not use any nonpublic information. The CGR is not therefore an endorsement of the practices of the listed companies. It is not a recommendation for investment in any securities of any listed companies or any recommendation whatsoever. Investors should exercise their own judgment to analyze and consider any information relating to the listed companies presented in this CGR report. No representation or warranty is made by the Institute of Directors or any of its personnel as to the completeness or accuracy of the CGR report or the information used.

### DAOL SEC's stock rating definition

BUY The stock presents a good buying opportunity as it appears undervalued and/or will appreciate in the medium term. A return of the stock, excluding dividend, is expected to exceed 10%.

HOLD. The stock lacks a catalyst in the medium to long term, and there is uncertainty regarding earnings growth. A return of the stock is expected to be between 0% and 10%.

SELL The stock appears overvalued and/or will perform poorly in the medium to long term, while there is major challenge at a company.

Notes: The expected returns may be subject to change at any time without notice.

Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information. Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOL SEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report. In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions. All rights are reserved.

This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOL SEC. Investment in securities has risks. Investors are advised to consider carefully before making decisions.











#### ESG rating (ESG: Environmental, Social, and Governance)

DAOL SEC มีการจัดทำ ESG Rating (ESG: Environment, Social, Governance) เพื่อบ่งบอกว่าบริษัทมีการทำกับดูแลกิจการและมีความ ้รับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมและสังคมระดับใด โดยทาง DAOL SEC ให้ความใส่ใจกับการลงทุนในบริษัทที่มีการพัฒนาที่ยิ่งยืน จึงได้จัดทำเกณฑ์ใน ีการให้คะแนน ESG สำหรับหุ้นที่เรา Cover อยู่ สำหรับหลักเกณฑ์ในการประเมินคะแนน ESG ของ DAOL SEC ทำการพิจารณาจาก 3 ด้าน ดังนี้

- 🗖 **การจัดการค้านสิ่งแวคล้อม (Environment)** หมายถึง การที่บริษัทมีนโยบายและกระบวนการทำงานในองค์กรเพื่อจัดการสิ่งแวคล้อมอย่าง ้ชัดเจนและใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ รวมถึงมีการฟื้นฟูสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินธุรกิจ ซึ่งเราใช้ ากณฑ์ด้านรายได้ของบริษัทว่าบริษัทนั้นๆ มีสัดส่วนรายได้ที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเท่าไหร่
- 🗖 **การจัดการค้านสังคม (Social)** การที่บริษัทมีนโยบายการบริหารทรัพยากรบุคคลอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียม มีการส่งเสริมและพัฒนา พนักงานอย่างต่อเนื่องและมีคุณภาพ รวมถึงสนับสนุนคู่ค้าให้มีการปฏิบัติต่อแรงงานอย่างเหมาะสม และเปิดโอกาสให้ชุมชนที่บริษัทมีความ เกี่ยวข้องให้เติบโตอย่างยั่งยืน ซึ่งเราใช้เกณฑ์คะแนนจาก Bloomberg โดยการสำรวจรายงานต่างๆ ที่ไม่ใช่งบการเงิน ข่าวสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับ บบริษัท และกิจกรรมทาง NGO
- 🗖 **บรรษัทภิบาล (Governance)** การที่บริษัทมีการกำกับดูแลกิจการที่ดี ดำเนินงานอย่างโปร่งใส มีแนวทางการบริหารความเสี่ยงที่ชัดเจน ต่อต้านทุจริตและคอร์รัปชั่น ตลอดจนดูแลผู้มีส่วนได้เสีย ซึ่งรวมถึงการจ่ายภาษีให้แก่ภาครัฐอย่างโปร่งใส ซึ่งเราใช้เกณฑ์พิจารณาจาก CG rating ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

ESG Rating ที่ DAOL SEC ประเมินมี 5 ระดับ ได้แก่

Excellent (5)	Very Good (4)	Good (3)	Satisfactory (2)	Pass (1)

สำหรับบริษัทที่มีข้อมูลไม่เพียงพอในการประเมินจะได้ rating เป็น n.a.

#### ESG rating (ESG: Environmental, Social, and Governance)

DAOL SEC believes environmental, social and governance (ESG) practices will help determine the sustainability and future financial performance of companies. We thus incorporate ESG into our valuation model.

- ☐ Environmental criteria consider how the company safeguards the environment and conserves natural resources. DAOL SECURITIES (THAILAND) calculates how much revenue derives from a business operation that can be harmful to the
- □ Social criteria examine how it manages relationships with employees, suppliers, customers, and the communities where it operates. It also consists of employee welfare. DAOL SECURITIES (THAILAND) analyzes the company's non-financial statement reports (news and announcements), including NGO-related activities, retrieved from Bloomberg.
- Governance ensures a company uses accurate and transparent accounting method, internal controls, risk assessments, shareholder rights, and anti-corruption policies. DAOL SECURITIES (THAILAND) relates the IOD's CG rating system.

DAOL SECURITIES (THAILAND)'S ESG Scale of Ratings

Excellent (5) Very Good (4) Good (3) Satisfactory (2) Pass (1)

DAOL SECURITIES (THAILAND) assigns an "n.a." to notify an insufficient information.

Disclaimer: บทวิเคราะห์ฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มีวัตถุประสงค์เพื่อนำเสนอและเผยแพร่บทวิเคราะห์ให้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนทั่วไป โดยจัดทำ ขึ้นบนพื้นฐานของข้อมูลที่ได้เปิดเผยต่อสาธารณชนอันเชื่อถือได้ และมิได้มีเจตนาเชิญชวนหรือชี้นำให้ซื้อหรือขายหลักทรัพย์แต่อย่างใด ดังนั้น บริษัทหลักทรัพย์ ดาโอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) จะไม่รับผิดชอบต่อ ความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการใช้บทวิเคราะห์ฉบับนี้ทั้งทางตรงและทางอ้อม และขอให้นักลงทุนใช้คุลพินิจพิจารณาอย่างรอบคอบก่อนการตัดสินใจลงทุน

Disclaimer: This report has been prepared by DAOL SECURITIES (THAILAND). The information herein has been obtained from sources believed to be reliable and accurate; however, DAOL SEC makes no representation as to the accuracy and completeness of such information. Information and opinions expressed herein are subject to change without notice. DAOL SEC has no intention to solicit investors to buy or sell any securities in this report. In addition, DAOL SEC does not guarantee returns nor price of the securities described in the report nor accept any liability for any loss or damage of any kind arising out of the use of such information or opinions in this report. Investors should study this report carefully in making decisions. All rights are reserved.

This report may not be reproduced, distributed or published by any person in any manner for any purpose without the permission of DAOL SEC. Investment in securities has risks. Investors are advised to consider carefully before making decisions.

5



